

Notulen Dorpsraad Schermerhorn d.d 08 april 2019

Plaats	: De Horn
Aanwezig	: VZ Frans Schuurman (FS), PM Robert-Jan Huijser (RH), Cor Bellekom (CB), Jan Koning (JK), Isabelle Struiver (Gebiedsconsulente)
Afwezig	: Jan Ton (JT), SE Debby Stoop (DS)
Tijd	: 20:00
Bijlage	: Geen

1. Opening

De vergadering wordt geopend om 20:00. Pas vanochtend hebben wij als Dorpsraad bericht gekregen dat we een presentatie konden krijgen over de nieuwbouw op het perceel van het voormalige Kompas. We hebben nog snel wat op social media geplaatst ondanks dat het kort dag was. Hiervoor is ook een aantal gasten aangeschoven. Voorzitter besluit deze presentatie vooraan in deze vergadering te plaatsen. Isabelle gaat hierna nog naar een bijeenkomst in De Rijp dus aansluitend aan de presentatie bespreken we met haar de punten die bij haar uitstaan.

2. Presentatie nieuwbouw

De vertegenwoordiger van Vaste Steen Projectontwikkeling stelt zich voor en vertelt over de plannen en het overleg met de gemeente Alkmaar. Ook met de directe burens is al kennisgemaakt omdat men belang hecht aan buurtparticipatie.

Er is uit onderzoek gebleken dat er vraag is bij starters en 55+'ers naar appartementen en op dit moment is men bezig met een complex met 19 appartementen, variërend van $\pm 45 \text{ m}^2$ tot $\pm 120 \text{ m}^2$, met drie bouwlagen en een nokhoogte van 9 meter.

Het plan is nu nog in de informatie- en ontwikkelingsfase, er zijn nog geen vergunningen aangevraagd en/of verstrekt. Zeer binnenkort volgt een informatieavond voor buurtbewoners en belangstellenden.

Opmerkingen die gemaakt werden tijdens en na de presentatie:

“Nokhoogte van 9 meter te hoog voor aangezicht Zuidje en te hoog t.o. Het Kleinste Huisje”;

“In eerder gesprek was nokhoogte 7 meter, nu toch 9 meter”;

“17 Parkeerplaatsen voor 19 appartementen is veel te weinig, ook al voldoet dit aan de norm”.

Omdat ‘de parkeernorm’ wordt benoemd door zowel de projectontwikkelaar als door Isabelle wordt er gevraagd wat deze norm dan is, omdat eerder vanuit de gemeente geen norm werd afgegeven. Isabelle gaat deze navragen.

Ook zijn er vragen omtrent de verkoop van de grond, met name of dit plan voldoet aan de verkoopeisen van de gemeente. Isabelle zoekt dit uit.

3. Actiepunten Gebiedsconsulente

Onze vragen aan Gebiedsconsulente (GC) Isabel. Tijdens de vergadering van maart met haar besproken.

- Beeld Nic Jonk: DR-verzoek: beeld staat niet op de goede plek. GC gaat navragen of het beeld verplaatst kan worden. Vraag ligt bij de juiste afdeling.
- Voetpad tussen brug en terrein Sporting S:
Punt ligt bij de juiste afdeling.

- Parkeerverbod Oosteinde:
Aankomende week staat dit punt op de vergadering van de betreffende commissie.
- Opfleuren groenstrook de Horn (Burgerinitiatief):
Men is wezen kijken en gaat er wat aan doen. De plant- en inzaaiperiode is echter voorbij dus wordt in het najaar opgepakt door de gemeente.
- BI Verlichting begraafplaats(Burgerinitiatief):
Grond is particulier bezit, gemeente zal hier geen lamp plaatsen. Eerste vraag die beantwoord moet worden is wie de eigenaar is. Vervolgens kan de DR helpen bij indienen Burgerinitiatief voor (bijv.) een solar lantaarnpaal.
Kan er ook gekeken worden naar de verlichting op de begraafplaats bij de Grote Kerk? JK geeft aan dat dit is opgelost binnen de burelen van de Grote Kerk zelf.
- Verkoop Kompas: Zie punt 1. voor impressie presentatie. Wel weer aangegeven bij Isabelle dat er weer jeugd in het pand kan komen. Zij zal direct actie ondernemen.

4. Vaststellen vorige notulen en agenda

Vorige notulen: enkele onduidelijkheden in de tekst, dit waren gelukkig geen showstoppers. Wel ervoor zorgen dat de notulen ook nadien leesbaar/begrijpelijk blijven.

5. Mededelingen

- Geen.

6. Lopende Aktielijst

- Agenda maken voor bespreken bijeenkomst met Gemeente:
Blijft staan
- Publicatie Ruitersok en alarmerende berichten:
RH is bij bestuursvergadering van JV De Ruitersok geweest. Men weet de weg naar de gemeente, doneeractie was persoonlijk initiatief van een van de leidingleden.
- Social Content manager
Zie verder punt 8.
- Navraag doen bij school en Jeugdraad i.v.m. 4 mei herdenking.
DS deelt het (?) op school uit. www.4en5mei.nl
- Wifi De Horn
Johan heeft contract afgesloten, kan dit echter niet opzeggen. RH gaat achter contract aan bij Cor L.
- Aktielijst
RH maakt met deze notulen een nieuwe aktielijst

7. Ingekomen stukken

- Mail met antwoorden van GC, zie 2.

8. Bespreekpunten

- Vergaderingen September, Oktober en November 1 week vervroegen i.v.m. vakantie, Floor en Jaarvergadering. Akkoord.
- Versterking DR
- Kijken of we portefeuilles kunnen maken en verdelen. Zo krijgen we ook individuele verantwoordelijkheden.

- Wie en welke vereniging nomineren voor het SlootenFonds. Unaniem dezelfde als vorig jaar omdat deze het toen niet geworden is.
- Wie en waar jaarlijkse bbq: op 6 juli bij CB. Cor regelt dit.

9. Rondvraag

- Geen inzendingen in de Ideeënbus!
- Brainstorm over korte termijninvulling.
- Postadres website aanpassen. Dit is niet behandeld in de vergadering en schuift door naar volgende vergadering.

10. Sluiting

FS sluit de vergadering om 21.50 uur.

De volgende vergadering zal plaatsvinden op maandag 13 mei 2019.

Aanleveren bespreekpunten vóór 7 mei 2019.

Met groet, Robert-Jan

Aktielijst:

Start:	Onderwerp:	Wie:	UGD:
08-04-19	Uitzoeken eigenaar begraafplaats Mijzen	RH	13-05-19
08-04-19	Iets uitdelen op school n.a.v. 4 mei-herdenking	DS	25-04-19
08-04-19	Contract opzeggen KPN	RH	13-05-19